

**JURUSAN ARSITEKTUR – FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS BINA NUSANTARA  
JAKARTA**

---

Nama Mahasiswa : Duhita Anindya Hanifati  
Judul : Hotel Resor di Kawasan Pantai Ancol Jakarta Utara  
Jumlah Halaman : Permulaan .20... halaman + Isi .146... halaman

---

**ABSTRAK**

Kekayaan alam di Indonesia sangat indah, memiliki banyak tempat yang memikat untuk menarik objek pariwisata. Jakarta dengan pantai Ancol yang berada di Jakarta Utara, memiliki lahan reklamasi baru di mana Hotel Resor bintang empat akan menjadi bagian dari perkembangan lahan yang akan dibangun pada proyek ini.

Konsep desain hotel ini didasarkan pada lokalitas arsitektur dengan prinsip arsitektur tropis. Pendekatan desain pada tema tersebut dari hotel ini adalah arsitektur yang menyesuaikan wilayah pengembangan kondisi lingkungan pesisir dan menciptakan kesatuan dengan marina. Bentuk ini disesuaikan dengan karakteristik lingkungan alam pesisir. Penggunaan bahan bangunan dalam desain bangunan hotel ini juga disesuaikan dengan kondisi iklim pantai.

Kata Kunci : Ancol, Arsitektur Tropis, Hotel Resor, Lokalitas

**ARCHITECTURE DEPARTMENT – FACULTY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY  
BINUS UNIVERSITY  
JAKARTA**

---

Student's name : Duhita Anindya Hanifati  
Title : Resort Hotel at Ancol Beach North Jakarta  
Total pages : 20..... Preface pages + 146..... content pages

---

**ABSTRACT**

The Nature of Indonesia is very beautiful, with many places are enchanting to attract tourism. Jakarta with its Ancol beach at North Jakarta, has a new reclamation land in which a four star Resort Hotel will be part of its land development as describe in this project.

The concept of the hotel design is based on the locality architecture with the principal of tropical architecture. The design approach of above mentioned theme is as follows of this hotel is the locality architecture which adapts its development of environment conditions is coastal and create unity with the marina. The shape is adjusted to the natural environment characteristics of the coastal. The use of building materials in the design of this hotel building is also adjusted to coastal climate condition.

**Keywords:** Ancol, Locality, Resort Hotel, Tropical Architecture